

Протокол № 307
Заседания Совета СРО - Ассоциации
«Псковский строительный комплекс»

г. Псков

«22» мая 2017 года

время открытия собрания — 09 часов 00 минут.

время закрытия собрания — 10 часов 00 минут.

место проведения собрания — Псков, ул. Кузбасской дивизии, д. 24 а, офис СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»

На заседании присутствовали члены Совета в составе:

1. Баринов Николай Алексеевич – представитель ООО «Жилищный трест плюс»

2. Федорин Александр Алексеевич – директор ООО «Содружество»

3. Богданов Андрей Николаевич – директор ООО «Строительное управление № 7»

Приглашены:

1. Суворов Виктор Михайлович - директор СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс».

Председательствовал: Баринов Н.А.

Секретарь: Суворов В.М.

Для проведения заседания Совета СРО - Ассоциации кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.О приёме в члены СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» организаций, вступающих в порядке перехода из других саморегулируемых организаций в соответствии пунктом 1 части 5 статьи 3³ Федерального закона №191-ФЗ, с последующей выдачей свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.О внесении изменений в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с увеличением стоимости работ по одному договору при осуществлении работ по организации строительства.

3.О внесении изменений в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с изменением сведений о юридическом лице (изменением места нахождения исполнительного органа юридического лица, указанного в учредительных документах).

4.О рекомендации Дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде прекращения действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

5.О формировании и размещении компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ:

1.О приёме в члены СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» организаций, вступающих в порядке перехода из других саморегулируемых организаций в соответствии пунктом 1 части 5 статьи 3³ Федерального закона №191-ФЗ, с последующей выдачей свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приёме в члены СРО - Ассоциации в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372 «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ») от следующих организаций:

1.1.Общество с ограниченной ответственностью «Мехколоннастрой», ОГРН 1026000902619, ИНН 6002007309, 182113, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Прудная, д. 2

Приступили к рассмотрению вопроса о приеме в члены СРО – Ассоциации в порядке перехода из других СРО:

1.1.Общество с ограниченной ответственностью «Мехколоннастрой», ОГРН 1026000902619, ИНН 6002007309, 182113, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Прудная, д. 2

Выступающий довел до сведения присутствующих, что **Общество с ограниченной ответственностью «Мехколоннастрой», ОГРН 1026000902619, ИНН 6002007309, 182113, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Прудная, д. 2**, подало уведомление о добровольном прекращении членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Центр развития строительства»: 196084, Санкт-Петербург, Московский просп., д. 103, корп. 3, с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица с **31 марта 2017 года** (протокол 27/2017 от 31.03.2017).

Кроме этого, **Общество с ограниченной ответственностью «Мехколоннастрой», ОГРН 1026000902619, ИНН 6002007309, 182113, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Прудная, д. 2**, подало заявление о

вступлении в члены СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» и представило документы, предусмотренные статьей 55.6 ГрК РФ и внутренними документами СРО - Ассоциации.

В соответствии с ч. 6 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, будет выдано **ООО «Мехколоннастрой», ОГРН 1026000902619, ИНН 6002007309, 182113, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Прудная, д. 2,** в срок не позднее чем в течение трёх рабочих дней после уплаты взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс».

В соответствии с ч. 13 статьи 3³ Федерального закона №191-ФЗ, взнос в компенсационный фонд СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в Ассоциацию Саморегулируемую организацию «Центр развития строительства» заявления о перечислении взноса, уплаченного в компенсационный фонд Ассоциации Саморегулируемой организации «Центр развития строительства» и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме в члены СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс».

Приступили к рассмотрению вопроса о приёме в члены СРО - Ассоциации, с последующей выдачей свидетельства о допуске **Обществу с ограниченной ответственностью «Мехколоннастрой», ОГРН 1026000902619, ИНН 6002007309, 182113, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Прудная, д. 2**

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» **Общество с ограниченной ответственностью «Мехколоннастрой», ОГРН 1026000902619, ИНН 6002007309, 182113, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Прудная, д. 2,** с последующей выдачей свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявлению.

СЛУШАЛИ:

2.О внесении изменений в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с увеличением стоимости работ по

одному договору при осуществлении работ по организации строительства.

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с увеличением

2.1. Закрытое акционерное общество «Строительная фирма «ДСК», ОГРН 1026000955298, ИНН 6027013093, 180017, г. Псков, ул. 128 Стрелковой Дивизии, д. 6

Выступающий довел до сведения присутствующих, что указанный член саморегулируемой организации СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в представленном заявлении просит внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с увеличением стоимости работ по одному договору при осуществлении работ по организации строительства **до 3 000 000 000 (трех миллиардов рублей)** (3 уровень ответственности).

Выступающий доложил, что указанный член СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» внес взнос в компенсационный фонд в соответствии с частью 9 и 10 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

ПОСТАНОВИЛИ

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с увеличением стоимости работ по одному договору при осуществлении работ по организации строительства **до 3 000 000 000 (трех миллиардов рублей)** (3 уровень ответственности) **Закрытого акционерного общества «Строительная фирма «ДСК», ОГРН 1026000955298, ИНН 6027013093, 180017, г. Псков, ул. 128 Стрелковой Дивизии, д. 6**

СЛУШАЛИ:

3.0 внесении изменений в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с изменением сведений о юридическом лице (изменением места нахождения исполнительного органа юридического лица, указанного в учредительных документах).

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях, о внесении изменений в Свидетельство о допуске в связи с изменением сведений о юридическом лице от членов саморегулируемой организации:

3.1.Общество с ограниченной ответственностью «МК-Строй», ОГРН 1136025000495, ИНН 6025040052, 180004, г. Псков, ул. Бастионная, д. 9А, пом. 4

выступающий довел до сведения присутствующих, что указанные члены саморегулируемой организации СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в представленных заявлениях просят внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске, в связи с изменением адреса (места нахождения) исполнительного органа юридического лица, указанного в учредительных документах.

Выступающий доложил о результатах рассмотрения Контрольным комитетом СРО - Ассоциации документов, представленных членами СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» вместе с заявлениями о внесении изменений в Свидетельство о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче членам саморегулируемой организации СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельства о допуске:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «МК-Строй», ОГРН 1136025000495, ИНН 6025040052, 180004, г. Псков, ул. Бастионная, д. 9А, пом. 4

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства **Общества с ограниченной ответственностью «МК-Строй», ОГРН 1136025000495, ИНН 6025040052, 180004, г. Псков, ул. Бастионная, д. 9А, пом. 4**, в связи с изменением адреса (места нахождения) исполнительного органа юридического лица, указанного в учредительных

документах (ранее: 182104, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Холмская, д. 17а).

СЛУШАЛИ

4.0 рекомендации Дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде прекращения действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Суворов Виктор Михайлович доложил присутствующим о рекомендации Дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде прекращения действия свидетельства о допуске к следующим организациям:

4.1.Открытое акционерное общество «Псковагропромстрой», ОГРН 1026002341529 , ИНН 6018006477, 180016, г. Псков, ул. Народная, д. 21

4.2.Общество с ограниченной ответственностью «ЮгИнвестСтрой» ОГРН 1116027008525, ИНН 6027136803, 180002, г. Псков, пер. Олега Зобова, д. 17 А

Приступили к рассмотрению вопроса о прекращении действия свидетельства о допуске:

4.1.Открытое акционерное общество «Псковагропромстрой», ОГРН 1026002341529 , ИНН 6018006477, 180016, г. Псков, ул. Народная, д. 21

Действие Свидетельства о допуске было приостановлено до 28.04.2017 (Решение о приостановлении действия Свидетельства о допуске № 93 от 28.03.2017), в связи с не устранением выявленных нарушений по результатам плановой проверки.

На момент заседания Дисциплинарного комитета 16.05.2017 выявленные нарушения ОАО «Псковагропромстрой» не устранены.

Суворов В.М. предложил перейти к голосованию о принятии решения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых ОАО «Псковагропромстрой».

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

За неисполнение Предписания Контрольного комитета, неустранение выявленных нарушений после приостановления действия свидетельства о допуске, в соответствии со ст. 55.8 и 55.15 Градостроительного кодекса РФ, **прекратить действие Свидетельства о допуске № 0996.04-2010-6018006477-С-173 от 16.04.2015 г.**

В соответствии со ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ (в связи с отсутствием Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства) **исключить Открытое акционерное общество «Псковагропромстрой», ОГРН 1026002341529, ИНН 6018006477, 180016, г. Псков, ул. Народная, д. 21 из членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс».**

Поручить Суворову В.М. уведомить ОАО «Псковагропромстрой», Национальное объединение строителей о принятом решении в установленные сроки.

Информацию о прекращении действия Свидетельства о допуске и об исключении ОАО «Псковагропромстрой» из членов СРО - Ассоциации разместить на сайте СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс».

4.2.Общество с ограниченной ответственностью «ЮгИнвестСтрой» ОГРН 1116027008525, ИНН 6027136803, 180002, г. Псков, пер. Олега Зобова, д. 17 А

Действие Свидетельства о допуске было приостановлено до 28.04.2017 (Решение о приостановлении действия Свидетельства о допуске № 97 от 28.03.2017), в связи с не устранением выявленных нарушений по результатам плановой проверки.

На момент заседания Дисциплинарного комитета 16.05.2017 выявленные нарушения ООО «ЮгИнвестСтрой» не устранены.

Суворов В.М. предложил перейти к голосованию о принятии решения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых ООО «ЮгИнвестСтрой».

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

За неисполнение Предписания Контрольного комитета, неустранение выявленных нарушений после приостановления действия свидетельства о допуске, в соответствии со ст. 55.8 и 55.15 Градостроительного кодекса РФ, **прекратить действие Свидетельства о допуске № 0900.04-2011-6027136803-С-173 от 10.07.2014 г.**

В соответствии со ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ (в связи с отсутствием Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства) **исключить Общество с ограниченной ответственностью «ЮгИнвестСтрой» ОГРН 1116027008525, ИНН 6027136803, 180002, г. Псков, пер. Олега Зобова, д. 17 А из членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс».**

Поручить Суворову В.М. уведомить ООО «ЮгИнвестСтрой», Национальное объединение строителей о принятом решении в установленные сроки.

Информацию о прекращении действия Свидетельства о допуске и об исключении ООО «ЮгИнвестСтрой» из членов СРО - Ассоциации разместить на сайте СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс».

СЛУШАЛИ

5.О формировании и размещении компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который доложил присутствующим, что в соответствии с ч. 4 ст. 55.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации необходимо сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

А также, сообщил, что средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств должны размещаться саморегулируемой организацией на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Суворов В.М. напомнил присутствующим, что все средства компенсационного фонда СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» размещены на специальном счете в ПАО «Промсвязьбанк». В связи с формированием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, необходимо перераспределить денежные средства с общего специального счета на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда (далее – КФ ВВ) и специальный счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее – КФ ОДО).

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее – КФ ОДО).

2. В связи с формированием КФ ОДО, поручить директору СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» Суворову В.М. открыть в ПАО «Промсвязьбанк» специальный счет для размещения средств КФ ОДО.
3. С целью упорядочения, в части наименования, в соответствии с требованиями действующего законодательства, открыть в ПАО «Промсвязьбанк» специальный счет для размещения средств КФ ВВ.
4. Поручить директору СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» Суворову В.М. обеспечить перевод денежных средств КФ ВВ с общего специального счета на данный специальный счет.
5. Условия договоров о размещении средств КФ ВВ и КФ ОДО определить директору СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» Суворову В.М.
6. Поручить директору СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» Суворову В.М. закрыть общий специальный счет в ПАО «Промсвязьбанк», после перераспределения денежных средств КФ ВВ и КФ ОДО по соответствующим специальным счетам.

Председатель



 / Н.А.Баринов /

Секретарь

 / В.М.Суворов