

Протокол № 406
Заседания Совета СРО - Ассоциации
«Псковский строительный комплекс»

г. Псков

«26» марта 2019 года

время открытия собрания — 11 часов 00 минут.

время закрытия собрания — 12 часов 00 минут.

место проведения собрания — Псков, ул. Кузбасской дивизии, д. 24 а, офис СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»

На заседании присутствовали члены Совета в составе:

1. Баринов Николай Алексеевич – независимый член Совета
2. Федорин Александр Алексеевич – представитель ООО «Содружество»
3. Богданов Андрей Николаевич – представитель ООО «Строительное управление

№ 7»

Приглашены:

1. Суворов Виктор Михайлович - директор СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс».

Председательствовал: Баринов Н.А.

Секретарь: Суворов В.М.

Для проведения заседания Совета СРО - Ассоциации кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.О делегировании представителей Саморегулируемой организации - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» на заседание Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург), которое состоится 09 апреля 2019 года в 11:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, Отель «Москва», Зал «Ленинградский».

2.О делегировании представителей Саморегулируемой организации - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» на XVII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 22 апреля 2019 года.

3.О приеме новых членов в СРО - Ассоциацию «Псковский строительный комплекс» и внесении записи в реестр членов СРО.

4.О размещении средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах.

СЛУШАЛИ:

1.О делегировании представителей Саморегулируемой организации - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» на заседание Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург), которое состоится 09 апреля 2019 года в 11:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, Отель «Москва», Зал «Ленинградский».

По данному вопросу выступил Баринов Николай Алексеевич, который предложил делегировать **Суворова Виктора Михайловича** – директора Саморегулируемой организации - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» на заседание Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Северо-

Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург), которое состоится **09 апреля 2019 года в 11:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, Отель «Москва», Зал «Ленинградский»**, с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня и **Макарова Павла Викторовича** – члена Экспертного Совета Ассоциации НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, юриста Саморегулируемой организации – Ассоциация «Псковский строительный комплекс» с правом совещательного голоса.

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Делегировать:

1)Суворова Виктора Михайловича – директора Саморегулируемой организации - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» на заседание Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург), которое состоится **09 апреля 2019 года в 11:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, Отель «Москва», Зал «Ленинградский»**., в качестве представителя Саморегулируемой организации - Ассоциация «Псковский строительный комплекс», с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

2)Макарова Павла Викторовича - члена Экспертного Совета Ассоциации НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, юриста Саморегулируемой организации - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» на заседание Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург), которое состоится **09 апреля 2019 года в 11:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, Отель «Москва», Зал «Ленинградский»**, в качестве представителя Саморегулируемой организации - Ассоциация «Псковский строительный комплекс», с правом совещательного голоса.

СЛУШАЛИ:

2.0 делегировании представителей Саморегулируемой организации - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» на XVII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 22 апреля 2019 года.

По данному вопросу выступил **Баринов Николай Алексеевич**, который предложил делегировать **Суворова Виктора Михайловича** – директора Саморегулируемой организации - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» и **Макарова Павла Викторовича** – юриста Саморегулируемой организации - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» на **XVII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 22 апреля 2019 года.**

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Делегировать Суворова Виктора Михайловича – директора Саморегулируемой организации - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» на XVII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 22 апреля 2019 года, **с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.**

2. Делегировать Макарова Павла Викторовича – юриста Саморегулируемой организации - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» на XVII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 22 апреля 2019 года, **с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.**

СЛУШАЛИ:**3.0 приеме новых членов в СРО - Ассоциацию «Псковский строительный комплекс» и внесении записи в реестр членов СРО.**

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который доложил о поступивших заявлениях о приеме в члены Саморегулируемой организации - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» и документов, предусмотренных статьей 55.6 ГрК РФ и внутренними документами СРО - Ассоциации от следующих организаций:

3.1.Общество с ограниченной ответственностью «Эко-строй», ОГРН 1136027002760, ИНН 6027149295, 180004, г. Псков, пер. Узкий, д. 17А

Приступили к рассмотрению вопроса по каждому кандидату в члены СРО – Ассоциация «ПСК».

3.1.Общество с ограниченной ответственностью «Эко-строй», ОГРН 1136027002760, ИНН 6027149295, 180004, г. Псков, пер. Узкий, д. 17А

ООО «Эко-строй» подало уведомление о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 60 миллионов	100 000	V

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»:

3.1.Общество с ограниченной ответственностью «Эко-строй», ОГРН 1136027002760, ИНН 6027149295, 180004, г. Псков, пер. Узкий, д. 17А

Решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса (ч. 12 ст. 55.6 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ).

В связи с уплатой в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса:

1. Внести запись в реестр членов СРО;

2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором в соответствии с выбранным уровнем ответственности:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 60 миллионов	100 000	V

СЛУШАЛИ:

4.О размещении средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах.

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который довел до сведения присутствующих, что в соответствии с ч. 2 ст. 3.3. Федерального закона "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 191-ФЗ (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 N 372-ФЗ) Саморегулируемая организация - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» обязана разместить средства компенсационных фондов саморегулируемой организации, сформированных в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на специальных банковских счетах, открытых в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации № 970 от 27.09.2016 г.

При проведении мониторинга кредитных организаций было выявлено, что одной из самых стабильных и надежных кредитных организаций, соответствующей критериям постановления Правительства Российской Федерации, является АО «Альфа-Банк» — один из крупнейших универсальных банков России.

В связи с вышеизложенным, Суворов В.М. предложил разместить средства компенсационных фондов возмещения вреда (далее – КФ ВВ) и обеспечения договорных обязательств (далее – КФ ОДО) в кредитной организации - АО «Альфа-Банк» в полном объеме.

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

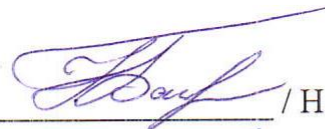
ПОСТАНОВИЛИ:

1. Поручить директору СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» Суворову В.М. открыть в АО «Альфа-Банк» специальные банковские счета для размещения средств КФ ВВ и КФ ОДО.
2. Поручить директору СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» Суворову В.М. обеспечить перевод денежных средств КФ ВВ и КФ ОДО со специальных банковских счетов, открытых в ПАО «Промсвязьбанк» на специальные банковские счета, открытые в АО «Альфа-Банк» в полном объеме.
3. Условия договоров о размещении средств КФ ВВ и КФ ОДО в АО «Альфа-Банк» определить директору СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» Суворову В.М.
4. Поручить директору СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» Суворову В.М. закрыть специальные банковский счета, открытые в ПАО «Промсвязьбанк», после перечисления денежных средств КФ ВВ и КФ ОДО на специальные банковские счета, открытые в АО «Альфа-Банк».
5. Суворову В.М. обеспечить рассмотрение на Очередном общем собрании членов СРО – ассоциации «Псковский строительный комплекс» 17.04.2019 г. вопрос о размещении (подтверждении размещения) средств КФ ВВ и КФ ОДО на специальных банковских счетах в АО «Альфа-Банк».

Председатель

Секретарь





/ Н.А.Баринов /



/ В.М.Суворов/