

**Протокол № 628**  
**Заседания Совета СРО - Ассоциации**  
**«Псковский строительный комплекс»**

г. Псков

«02» мая 2023 года

Время открытия собрания — 14 часов 00 минут.

Время закрытия собрания — 15 часов 00 минут.

Место проведения собрания — Псков, ул. Кузбасской дивизии, д. 24 а, офис СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»

**На заседании присутствовали члены Совета в составе:**

1. Воронков Валерий Юрьевич – независимый член Совета
2. Дроб Александр Иванович – генеральный директор ООО «ПсковСвязьСтрой»
3. Майоров Алексей Валерьевич – директор ООО «ЦентрСтрой»

**Приглашены:**

1. Суворов Виктор Михайлович - директор СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс».

**Председествовал:** Воронков В.Ю.

**Секретарь:** Суворов В.М.

Для проведения заседания Совета СРО - Ассоциации **кворум имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

**1.О проведении Годового общего собрания членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс».**

**2.О рекомендации Дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО – Ассоциации.**

**3.О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением адреса места нахождения члена саморегулируемой организации.**

**4.О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением сведений об уровне ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которыми указанными членами внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.**

**СЛУШАЛИ:**

**1.О проведении Годового общего собрания членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс».**

По данному вопросу выступил Председатель Совета СРО - Ассоциация Воронков В.Ю., который руководствуясь положениями п.п. 8.9., 8.13. Устава СРО - Ассоциация предложил Совету СРО - Ассоциация рассмотреть вопрос о проведении Годового общего собрания членов СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» 31.05.2023 г.

Определить местом проведения Годового общего собрания членов СРО - Ассоциация – г. Псков, Иркутский пер., д. 2 (СРП «Простория», конференц-зал, 2-ой этаж)

Время начала регистрации членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»: 13ч. 00 мин.

Время начала Общего собрания членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»: 13 ч. 10 мин.

Суворов В.М. проинформировал членов Совета, что 01.09.2022 вступил в силу Федеральный закон 447-ФЗ от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В связи с этим необходимо внести изменения в отдельные внутренние документы Ассоциации.

Председатель Совета СРО – Ассоциации Воронков В.Ю. поручил Директору СРО - Ассоциации Суворову В.М. надлежащим образом уведомить о проведении Годового общего собрания каждого члена СРО - Ассоциация не позднее, чем за двадцать пять дней до его проведения.

Воронков В.Ю. предложил утвердить проект повестки дня Годового общего собрания:

1. Об избрании счетной комиссии.
2. Об утверждении отчёта постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации – Совета СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» за 2022 год.
3. Об утверждении отчёта единоличного исполнительного органа саморегулируемой организации – Директора СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» за 2022 год.
4. Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности саморегулируемой организации СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» за 2022 год.
5. Об утверждении Сметы саморегулируемой организации СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» на 2023 год.
6. Об утверждении размера и порядка уплаты вступительных и регулярных членских взносов для членов СРО – Ассоциация «Псковский строительный комплекс» на 2023 год.
7. Об утверждении внутренних документов СРО – Ассоциация «Псковский строительный комплекс», переработанных с учетом Федерального закона от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
8. О страховании (коллективном страховании) средств компенсационных фондов СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс».
9. Об исключении юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей из состава членов СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату членских взносов.

10. Разное

**Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

### **ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Провести Годовое общее собрание членов СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» 31.05.2023 года.
2. Определить местом проведения Годового общего собрания членов СРО - Ассоциация – г. Псков, Иркутский пер., д. 2 (СРП «Простория», конференц-зал, 2-ой этаж)
3. Время начала регистрации членов СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс»: 12 ч. 00 мин.
4. Время окончания регистрации членов СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс»: 13 ч. 00 мин.
5. Время начала Общего собрания членов СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс»: 13 ч. 10 мин.
6. Директору СРО - Ассоциация Суворову В.М. надлежащим образом уведомить об этом каждого члена СРО - Ассоциация не позднее, чем за двадцать пять дней до его проведения.
7. Вынести на повестку дня Годового общего собрания членов СРО - Ассоциация следующие вопросы:
  1. Об избрании счетной комиссии.
  2. Об утверждении отчёта постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации – Совета СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» за 2022 год.
  3. Об утверждении отчёта единоличного исполнительного органа саморегулируемой организации – Директора СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» за 2022 год.
  4. Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности саморегулируемой организации СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» за 2022 год.
  5. Об утверждении Сметы саморегулируемой организации СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» на 2023 год.
  6. Об утверждении размера и порядка уплаты вступительных и регулярных членских взносов для членов СРО – Ассоциация «Псковский строительный комплекс» на 2023 год.
  7. Об утверждении внутренних документов СРО – Ассоциация «Псковский строительный комплекс», переработанных с учетом Федерального закона от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

8. О страховании (коллективном страховании) средств компенсационных фондов СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс».
9. Об исключении юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей из состава членов СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату членских взносов.
10. Разное

На основании п. 8.6.3. Устава СРО - Ассоциации утвердить следующий способ голосования:

- по всем вопросам повестки голосовать открытым способом;
- установить порядок и срок внесения предложений о включении в повестку дня дополнительных вопросов в соответствии с п. 8.26 Устава СРО – Ассоциации.

#### **СЛУШАЛИ:**

#### **2.О рекомендации Дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО – Ассоциации.**

Суворов Виктор Михайлович напомнил о том, что в соответствии с п.п.3.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия СРО - Ассоциации, рекомендация Дисциплинарного комитета об исключении лица из членов СРО - Ассоциации подлежит рассмотрению Советом Ассоциации.

Выступающий доложил присутствующим о поступлении рекомендации Дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО - Ассоциации к следующим организациям:

**2.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительства и реставрации», ОГРН 1126027005609, ИНН 6027145149, 180016, г. Псков, ул. Юбилейная, д. 45, офис 1010**

**2.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛМ СТРОЙ», ОГРН 1166027058361, ИНН 6027173227, 180016, г. Псков, ул. Красноармейская, д. 26, пом. 8, этаж 2, литер Б**

**2.3. Общество с ограниченной ответственностью «МонтажТехСтрой», ОГРН 1026000976297, ИНН 6027067606, 180000, г. Псков, ул. Советская, д. 60А**

Приступили к рассмотрению вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО – Ассоциации:

**1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительства и реставрации», ОГРН 1126027005609, ИНН 6027145149, 180016, г. Псков, ул. Юбилейная, д. 45, офис 1010**

Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства было приостановлено до 14.04.2023 (Протокол заседания Дисциплинарного комитета № 88 от 14.03.2023), в связи с неустранением выявленных нарушений по результатам проверки.

На момент заседания Дисциплинарного комитета 25.04.2023 выявленные нарушения ООО «Центр строительства и реставрации» не устранены.

Суворов В.М. предложил перейти к голосованию о принятии решения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых к ООО «Центр строительства и реставрации».

**Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

За неисполнение Предписания Контрольного комитета, неустранение выявленных нарушений после приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства **исключить из членов СРО – Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительства и реставрации», ОГРН 1126027005609, ИНН 6027145149, 180016, г. Псков, ул. Юбилейная, д. 45, офис 1010**

Принятое решение внести в реестр членов СРО – Ассоциации в составе единого реестра о членах, разместить на сайте СРО – Ассоциации в сети «Интернет» и направить ООО «Центр строительства и реставрации».

**2.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛМ СТРОЙ», ОГРН 1166027058361, ИНН 6027173227, 180016, г. Псков, ул. Красноармейская, д. 26, пом. 8, этаж 2, литер Б**

Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства было приостановлено до 17.04.2023 (Протокол заседания Дисциплинарного комитета № 88 от 14.03.2023), в связи с неустранением выявленных нарушений по результатам проверки.

На момент заседания Дисциплинарного комитета 25.04.2023 выявленные нарушения ООО не устранены.

Суворов В.М. предложил перейти к голосованию о принятии решения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых к ООО «ЛМ СТРОЙ».

**Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

За неисполнение Предписания Контрольного комитета, неустранение выявленных нарушений после приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства **исключить из членов СРО – Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «ЛМ СТРОЙ», ОГРН 1166027058361, ИНН 6027173227, 180016, г. Псков, ул. Красноармейская, д. 26, пом. 8, этаж 2, литер Б**

Принятое решение внести в реестр членов СРО – Ассоциации в составе единого реестра о членах, разместить на сайте СРО – Ассоциации в сети «Интернет» и направить ООО «ЛМ СТРОЙ».

### **2.3. Общество с ограниченной ответственностью «МонтажТехСтрой», ОГРН 1026000976297, ИНН 6027067606, 180000, г. Псков, ул. Советская, д. 60А**

Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства было приостановлено до 14.04.2023 (Протокол заседания Дисциплинарного комитета № 88 от 14.03.2023), в связи с неустранением выявленных нарушений по результатам проверки.

На момент заседания Дисциплинарного комитета 25.04.2023 выявленные нарушения ООО не устранены.

Суворов В.М. предложил перейти к голосованию о принятии решения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых к ООО «МонтажТехСтрой».

#### **Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

За неисполнение Предписания Контрольного комитета, неустранение выявленных нарушений после приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства **исключить из членов СРО – Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «МонтажТехСтрой», ОГРН 1026000976297, ИНН 6027067606, 180000, г. Псков, ул. Советская, д. 60А**

Принятое решение внести в реестр членов СРО – Ассоциации в составе единого реестра о членах, разместить на сайте СРО – Ассоциации в сети «Интернет» и направить ООО «МонтажТехСтрой».

#### **СЛУШАЛИ:**

**3.0 внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением адреса места нахождения члена саморегулируемой организации.**

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который доложил о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением адреса места нахождения от следующих организаций:

**3.1.Общество с ограниченной ответственностью «Эко-строй», ОГРН 1136027002760, ИНН 6027149295, 180021, г. Псков, ул. Красногорская, д. 27/6**

**3.2.Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эгле 60», ОГРН 1196027006559, ИНН 6027199842, 180006, г. Псков, ул. Евлентьева, д. 4, офис 205 (ранее: 180006, г. Псков, ул. Евлентьева, д. 4, офис 105)**

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс», в связи с изменением адреса места нахождения следующих организаций:

**3.1.Общество с ограниченной ответственностью «Эко-строй», ОГРН 1136027002760, ИНН 6027149295, 180021, г. Псков, ул. Красногорская, д. 27/6 (ранее:180004, г. Псков, пер. Узкий, д. 17А)**

**3.2.Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эгле 60», ОГРН 1196027006559, ИНН 6027199842, 180006, г. Псков, ул. Евлентьева, д. 4, офис 205 (ранее: 180006, г. Псков, ул. Евлентьева, д. 4, офис 105)**

#### **СЛУШАЛИ:**

**4.0** внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением сведений об уровне ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которым указанными членами внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» от организации - члена СРО - Ассоциации:

**4.1. Общество с ограниченной ответственностью «Автомобильные дороги Пскова», ОГРН 1096027015391, ИНН 6027124558, 180019, г. Псков, ул. Текстильная, д. 7**

Выступающий сообщил о том, что ООО «АДП» в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением сведений об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которым, указанным членом СРО - Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Приступили к рассмотрению заявления:

**4.1. Общество с ограниченной ответственностью «Автомобильные дороги Пскова», ОГРН 1096027015391, ИНН 6027124558, 180019, г. Псков, ул. Текстильная, д. 7**

ООО «АДП» подало заявление о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер вноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Третий	не превышает		V

	3 миллиарда	1 500 000	
--	-------------	-----------	--

**Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;  
«ПРОТИВ» – нет;  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в отношении члена СРО – Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Автомобильные дороги Пскова», ОГРН 1096027015391, ИНН 6027124558, 180019, г. Псков, ул. Текстильная, д. 7в** связи с изменением сведений об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	V

Председатель



/ В.Ю. Воронков /

Секретарь

/ В.М.Суворов /