

**Протокол № 684**  
**Заседания Совета СРО - Ассоциации**  
**«Псковский строительный комплекс»**

г. Псков

«11» июля 2024 года

Время открытия собрания — 10 часов 00 минут.

Время закрытия собрания — 11 часов 00 минут.

Место проведения собрания — Псков, ул. Кузбасской дивизии, д. 24 а, офис СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»

**На заседании присутствовали члены Совета в составе:**

1. Воронков Валерий Юрьевич— независимый член Совета
2. Дроб Александр Иванович – генеральный директор ООО «ПсковСвязьСтрой»
3. Майоров Алексей Валерьевич – директор ООО «ЦентрСтрой»

**Приглашены:**

1. Суворов Виктор Михайлович - директор СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс».

**Председательствовал:** Воронков В.Ю.

**Секретарь:** Суворов В.М.

Для проведения заседания Совета СРО - Ассоциации кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

**1.О рекомендации Дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО – Ассоциации.**

**2.О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением сведений об уровне ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которыми указанными членами внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.**

**3.О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в составе единого реестра в связи с поступлением заявлений от членов саморегулируемой организации о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.**

**4.О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением лица, исполняющего функции постоянно действующего исполнительного органа юридического лица – члена саморегулируемой организации.**

**СЛУШАЛИ:**

**1.О рекомендации Дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО – Ассоциации.**

Суворов Виктор Михайлович напомнил о том, что в соответствии с п.п.3.2.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия СРО - Ассоциации, рекомендация Дисциплинарного комитета об исключении лица из членов СРО - Ассоциации подлежит рассмотрению Советом Ассоциации.

Выступающий доложил присутствующим о поступлении рекомендации Дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО - Ассоциации к следующим организациям:

**1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный трест Плюс», ОГРН 1076027011235, ИНН 6027109285, 180024, г. Псков, Рижский просп., д. 72**

**1.2. Индивидуальный предприниматель Александров Михаил Васильевич, ОГРНИП 304602531000095, ИНН 602500045289, 182100, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Рабочая, д. 1, кв. 106**

**1.3. Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «МОНОЛИТ», ОГРН 1146027006388, ИНН 6027159247, 180007, г. Псков, ул. Максима Горького, д. 1, корп. 26, офис 2, 2 этаж**

**1.4. Общество с ограниченной ответственностью «Системные решения», ОГРН 1146027000460, ИНН 6027154023, 180017, г. Псков, ул. Советская, д. 73, пом. 2001**

**1.5. Общество с ограниченной ответственностью «СтройМостРегион», ОГРН 1196027001720, ИНН 6019009583, 182300, Псковская область, г. Пустошка, ул. Советская, д. 13**

Приступили к рассмотрению вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО – Ассоциации по каждой организации:

**1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный трест Плюс», ОГРН 1076027011235, ИНН 6027109285, 180024, г. Псков, Рижский просп., д. 72**

Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства было приостановлено до 10.06.2024 (Протокол заседания Дисциплинарного комитета № 97 от 12.03.2024), в связи с неустранением выявленных нарушений по результатам проверки.

На момент заседания Дисциплинарного комитета 04.07.2024 выявленные нарушения ООО "Жилищный трест Плюс» не устранены.

Суворов В.М. предложил перейти к голосованию о принятии решения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых к ООО "Жилищный трест Плюс".

**Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

За неисполнение Предписания Контрольного комитета, неустранение выявленных нарушений после приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства **исключить из членов СРО – Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный трест Плюс», ОГРН 1076027011235, ИНН 6027109285, 180024, г. Псков, Рижский просп., д. 72.**

Принятое решение внести в реестр членов СРО – Ассоциации в составе единого реестра о членах, разместить на сайте СРО – Ассоциации в сети «Интернет» и направить ООО «Жилищный трест Плюс».

**1.2. Индивидуальный предприниматель Александров Михаил Васильевич, ОГРНИП 304602531000095, ИНН 602500045289, 182100, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Рабочая, д. 1, кв. 106**

Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства было приостановлено до 23.06.2024 (Протокол заседания Дисциплинарного комитета № 99 от 23.05.2024), в связи с неустранением выявленных нарушений по результатам проверки.

На момент заседания Дисциплинарного комитета 04.07.2024 выявленные нарушения ИП Александрова М.В. не устранены.

Суворов В.М. предложил перейти к голосованию о принятии решения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых к ИП Александрову М.В.

**Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

За неисполнение Предписания Контрольного комитета, неустранение выявленных нарушений после приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства **исключить из членов СРО – Ассоциации Индивидуального предпринимателя Александрова Михаила Васильевича, ОГРНИП 304602531000095, ИНН 602500045289, 182100, Псковская область, г. Великие Луки, ул. Рабочая, д. 1, кв. 106.**

Принятое решение внести в реестр членов СРО – Ассоциации в составе единого реестра о членах, разместить на сайте СРО – Ассоциации в сети «Интернет» и направить ИП Александрову М.В.

**1.3. Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «МОНОЛИТ», ОГРН 1146027006388, ИНН 6027159247, 180007, г. Псков, ул. Максима Горького, д. 1, корп. 26, офис 2, 2 этаж**

Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства было приостановлено до 23.06.2024 (Протокол заседания Дисциплинарного комитета № 99 от 23.05.2024), в связи с неустранением выявленных нарушений по результатам проверки.

На момент заседания Дисциплинарного комитета 04.07.2024 выявленные нарушения ООО СЗ «Монолит» не устранены.

Суворов В.М. предложил перейти к голосованию о принятии решения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых к ООО СЗ «Монолит».

**Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

За неисполнение Предписания Контрольного комитета, неустранение выявленных нарушений после приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт объектов капитального строительства **исключить из членов СРО – Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «МОНОЛИТ», ОГРН 1146027006388, ИНН 6027159247, 180007, г. Псков, ул. Максима Горького, д. 1, корп. 26, офис 2, 2 этаж.**

Принятое решение внести в реестр членов СРО – Ассоциации в составе единого реестра о членах, разместить на сайте СРО – Ассоциации в сети «Интернет» и направить ООО СЗ «Монолит».

**1.4. Общество с ограниченной ответственностью «Системные решения», ОГРН 1146027000460, ИНН 6027154023, 180017, г. Псков, ул. Советская, д. 73, пом. 2001**

Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства было приостановлено до 23.06.2024 (Протокол заседания Дисциплинарного комитета № 99 от 23.05.2024), в связи с неустранением выявленных нарушений по результатам проверки.

На момент заседания Дисциплинарного комитета 04.07.2024 выявленные нарушения ООО «Системные решения» не устранены.

Суворов В.М. предложил перейти к голосованию о принятии решения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых к ООО «Системные решения».

**Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

За неисполнение Предписания Контрольного комитета, неустранение выявленных нарушений после приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства **исключить из членов СРО – Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Системные решения», ОГРН 1146027000460, ИНН 6027154023, 180017, г. Псков, ул. Советская, д. 73, пом. 2001**

Принятое решение внести в реестр членов СРО – Ассоциации в составе единого реестра о членах, разместить на сайте СРО – Ассоциации в сети «Интернет» и направить ООО «Системные решения».

**1.5. Общество с ограниченной ответственностью «СтройМостРегион», ОГРН 1196027001720, ИНН 6019009583, 182300, Псковская область, г. Пустошка, ул. Советская, д. 13**

Право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства было приостановлено до 23.06.2024 (Протокол заседания Дисциплинарного комитета № 99 от 23.05.2024), в связи с неустранением выявленных нарушений по результатам проверки.

На момент заседания Дисциплинарного комитета 04.07.2024 выявленные нарушения ООО «СМР» не устранены.

Суворов В.М. предложил перейти к голосованию о принятии решения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых к ООО «СМР».

**Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;  
 «ПРОТИВ» – нет;  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

### **ПОСТАНОВИЛИ:**

За неисполнение Предписания Контрольного комитета, неустранение выявленных нарушений после приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства **исключить из членов СРО – Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «СтройМостРегион», ОГРН 1196027001720, ИНН 6019009583, 182300, Псковская область, г. Пустошка, ул. Советская, д. 13.**

Принятое решение внести в реестр членов СРО – Ассоциации в составе единого реестра о членах, разместить на сайте СРО – Ассоциации в сети «Интернет» и направить ООО «СМР».

### **СЛУШАЛИ:**

**2.0 внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением сведений об уровне ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которым указанными членами внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.**

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в составе единого реестра от организации - члена СРО - Ассоциации:

**2.1. Общество с ограниченной ответственностью "ПСК "НОВАЯ ГАЗОВАЯ", ОГРН 1226000002150, ИНН 6027208102, 180025, г. Псков, ул. Байкова, д. 9, кв. 21**

Выступающий сообщил о том, что ООО "ПСК "НГ" в представленном заявлении просит внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в составе единого реестра в связи с изменением сведений об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которым, указанным членом СРО - Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

ООО "ПСК "НГ" подало заявление о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер вноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	V

### **Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;  
 «ПРОТИВ» – нет;  
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

В связи с уплатой в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в составе единого реестра в отношении члена СРО – Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью "ПСК "НОВАЯ ГАЗОВАЯ", ОГРН 1226000002150, ИНН 6027208102, 180025, г. Псков, ул. Байкова, д. 9, кв. 21**, в связи с изменением сведений об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	V

**СЛУШАЛИ:**

**3.0** внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в составе единого реестра в связи с поступлением заявлений от членов саморегулируемой организации о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам составляет:

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по всем договорам, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	V

от членов саморегулируемой организации:

**3.1. Общество с ограниченной ответственностью "ПСК "НОВАЯ ГАЗОВАЯ", ОГРН 1226000002150, ИНН 6027208102, 180025, г. Псков, ул. Байкова, д. 9, кв. 21**

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО – Ассоциации:

**3.1. Общество с ограниченной ответственностью "ПСК "НОВАЯ ГАЗОВАЯ", ОГРН 1226000002150, ИНН 6027208102, 180025, г. Псков, ул. Байкова, д. 9, кв. 21**

**Результат голосования:**

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

#### ПОСТАНОВИЛИ:

1) Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в составе единого реестра в отношении члена СРО – Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью "ПСК "НОВАЯ ГАЗОВАЯ", ОГРН 1226000002150, ИНН 6027208102, 180025, г. Псков, ул. Байкова, д. 9, кв. 21**, в связи с поступившим заявлением о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам составляет:

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по всем договорам, в рублях	Размер вноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Второй	не превышает 500 миллионов	2500 000	V

2) В связи с уплатой в полном объеме вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

1. Внести запись в реестр членов СРО;

2. Предоставить право принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам составляет:

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по всем договорам, в рублях	Размер вноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Второй	не превышает 500 миллионов	2500 000	V

#### СЛУШАЛИ:

**4.0** внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением лица, исполняющего функции постоянно действующего исполнительного органа юридического лица – члена саморегулируемой организации.

По данному вопросу выступил Суворов Виктор Михайлович, который доложил о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в связи с изменением лица, исполняющего функции постоянно действующего исполнительного органа юридического лица от следующих организаций:

**4.1.Акционерное общество "Особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Моглино", ОГРН 1126027006071, ИНН 6027145565, 180502, Псковская область, Псковский район, дер. Моглино, зона Особая экономическая зона ППТ Моглино, д. 18**

#### Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Совета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс», в связи с изменением лица, исполняющего функции постоянно действующего исполнительного органа юридического лица следующих организаций:

**4.1.Акционерное общество "Особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Моглино", ОГРН 1126027006071, ИНН 6027145565, 180502, Псковская область, Псковский район, дер. Моглино, зона Особая экономическая зона ППТ Моглино, д. 18 (И.О. Генерального директора Брижаха Алексей Александрович).**

Председатель

Секретарь



/ В.Ю. Воронков /

/ В.М.Суворов /