

Протокол № 19
Внеочередного общего собрания членов
Ассоциации «Псковский строительный комплекс»

г. Псков

«01» ноября 2016 г.

Место проведения собрания – г. Псков, ул. М. Горького, д. 6а, Бизнес-центр «Новая Слобода» (конференц-зал)

Дата проведения собрания – **«01» ноября 2016 года**

Дата составления протокола – **«01» ноября 2016 года**

Вид общего собрания – **внеочередное**

Форма проведения – **собрание (совместное присутствие)**

Форма голосования по вопросам повестки дня – **открытое (в соответствии с Уставом)**

Время начала регистрации участников собрания: **12 часов 00 минут**

Время окончания регистрации участников собрания: **13 часов 00 минут**

Собрание открыто: **13 часов 10 минут**

На Общем собрании присутствовали **109** членов Ассоциации «Псковский строительный комплекс» (далее – Ассоциация).

На Общем собрании присутствовали без права голосования:

Суворов Виктор Михайлович – директор Ассоциации.

Открытие Общего собрания

Слушали: Суворова Виктора Михайловича, который предложил избрать Председателем собрания Баринова Н.А.

Постановили:

Избрать Председателем общего собрания членов Партнерства – Баринова Николая Алексеевича

Голосовали: «за» - 109 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Слушали: Председателя собрания Баринова Н.А., который сообщил, что из **185** членов Ассоциации в Общем собрании принимают участие **109** членов Ассоциации (Приложение к настоящему Протоколу). Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Ассоциации.

Председатель Совета Ассоциации объявил Общее собрание открытым.

Слушали: Председателя собрания Барина Н.А., который предложил избрать секретарем общего собрания членом Ассоциации – Коткову Наталью Владимировну

Постановили:

Избрать секретарем общего собрания членом Ассоциации – Коткову Наталью Владимировну

Голосовали: «за» - 109 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

О повестке дня

Слушали: Председателя собрания Барина Н.А., который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из 4-х вопросов:

Повестка дня Общего собрания:

- 1) Об избрании счетной комиссии.
- 2) О внесении изменений и утверждении новой редакции Устава Ассоциации «Псковский строительный комплекс»;
- 3) Об утверждении внутренних документов Ассоциации «Псковский строительный комплекс»;
- 4) Об исключении юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей из состава членом Ассоциации «Псковский строительный комплекс» за неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования, а также за неоднократную неуплату или несвоевременную уплату членских взносов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: утвердить повестку дня Общего собрания.

Голосовали: «за» 109 - голосов; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

По вопросу №1 повестки дня: Об избрании счетной комиссии

Слушали: В соответствии с пунктом 9.7.6 Устава Ассоциации, первое слово взял Председатель Совета Ассоциации Баринов Н.А.

Баринов Н.А. предложил Общему собранию членов Ассоциации избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Петров Алексей Георгиевич (директор ООО «Энеркон»)- Председатель комиссии
- Беритц Владимир Адальбертович (директор ООО «Энергостандарт»)
- Дроб Александр Иванович (директор ООО «ПсковСвязьСтрой»)

Постановили:

Избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Петров Алексей Георгиевич (директор ООО «Энеркон»)-Председатель комиссии
- Беритц Владимир Адальбертович (директор ООО «Энергостандарт»)
- Дроб Александр Иванович (директор ООО «ПсковСвязьСтрой»)

Голосовали: «за» - 109 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

По вопросу №2 повестки дня: О внесении изменений и утверждении новой редакции Устава Ассоциации «Псковский строительный комплекс».

Слушали: Директора Ассоциации Суворова В.М., который сообщил собравшимся, что в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 372-ФЗ от 03 июля 2016 года (далее- «Закон № 372-ФЗ») и в целях приведения Устава Ассоциации в соответствие с нормами Закона № 372-ФЗ, вступившими в силу 04 июля 2016 года, а также, в связи с внесением изменений в полное и сокращенное наименование Ассоциации «Псковский строительный комплекс» на: полное наименование: Саморегулируемая организация - Ассоциация «Псковский строительный комплекс», сокращенное наименование: СРО - Ассоциация «ПСК», необходимо внести соответствующие изменения в Устав Ассоциации. В связи с этим, выступающий предложил утвердить новую редакцию Устава Саморегулируемой организации - Ассоциация «Псковский строительный комплекс»

Постановили:

Утвердить новую редакцию Устава Саморегулируемой организации - Ассоциация «Псковский строительный комплекс».

Голосовали: «за» - 109 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

По вопросу №3 повестки дня: Об утверждении внутренних документов Ассоциации «Псковский строительный комплекс».

Слушали: Директора Партнерства Суворова В.М., который доложил присутствующим, что частью 15 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29 декабря 2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» установлено требование о приведении внутренних документов саморегулируемой организации в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации не позднее 1 июля 2017 года.

В связи с изложенным, необходимо утвердить следующие внутренние документы Ассоциации:

- 1) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда;
- 2) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

Также, выступающий сообщил о необходимости признания утратившими силу Правила обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации «Псковский строительный комплекс», утвержденные решением Общего собрания (протокол № 18 от 14.04.2016) и Положение о компенсационном фонде Ассоциации «Псковский строительный комплекс», утвержденное решением Общего собрания (протокол № 18 от 14.04.2016).

Помимо этого, выступающий сообщил, что необходимо внести изменения в действующие внутренние документы Ассоциации в связи с получением из Ростехнадзора письма «О необходимости переработать и утвердить на общем собрании членов новые редакции следующих внутренних документов Ассоциации:

- 1) Правила контроля за соблюдением членами Ассоциации «Псковский строительный комплекс» требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил саморегулирования;
- 2) Положение о приеме (членстве) в саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс»;
- 3) Требования к выдаче членам саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс» свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Постановили:

- Утвердить следующие внутренние документы Ассоциации:

- 1) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс»;

2) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс».

- Признать утратившими силу Правила обеспечения имущественной ответственности членом Ассоциации «Псковский строительный комплекс», утвержденные решением Общего собрания (протокол № 18 от 14.04.2016) и Положение о компенсационном фонде Ассоциации «Псковский строительный комплекс», утвержденное решением Общего собрания (протокол № 18 от 14.04.2016).

Голосовали: «за» - 109 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Постановили:

- Внести изменения и утвердить в новой редакции следующие внутренние документы Ассоциации:

1) Правила контроля за соблюдением членами Ассоциации «Псковский строительный комплекс» требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов и правил саморегулирования;

2) Положение о приеме (членстве) в саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс»;

3) Требования к выдаче членам саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс» свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Голосовали: «за» - 109 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

По вопросу №4 повестки дня: Об исключении юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей из состава членом Ассоциации «Псковский строительный комплекс» за неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования, а также за неоднократную неуплату или несвоевременную уплату членских взносов.

Слушали: Директора Ассоциации Суворова В.М., который предложил в соответствии со статьями 55.7, 55.10 Градостроительного Кодекса РФ исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс» организации, допустившие нарушения требований Ассоциации и не устранившие их в установленные сроки, а именно:

1.Общество с ограниченной ответственностью «ОнегаСтрой», ОГРН 1086027007615 , ИНН 627116902, 180021, г. Псков, ул. Инженерная, д. 11, лит. "а" (неоднократная неуплата членских взносов в течение года, нарушение правил саморегулирования)

2.Открытое акционерное общество «Опочкаагропромстрой», ОГРН 1026001943593 , ИНН 6012002123, 182330, Псковская область, г. Опочка, ул. 9 Января, д. 115 (неоднократная неуплата членских взносов в течение года)

3.Общество с ограниченной ответственностью «Строй Эксперт», ОГРН 1116025000156, ИНН 6025036698, 672027, Забайкальский Край, г. Чита, ул. Смоленская, д. 47, кв. 77 (неоднократная неуплата членских взносов в течение года)

4.Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехМонтаж», ОГРН 1146027000811, ИНН6027154337, 180022, г. Псков, ул. Алмазная, д.8 Лит. А (неоднократная неуплата членских взносов в течение года)

5.Общество с ограниченной ответственностью «ТЭКОМ профит», ОГРН 1036000314690, ИНН 6027076625, 180000, г. Псков, ул. Советская, д. 49, пом. 7 (неоднократная неуплата членских взносов в течение года)

6.Общество с ограниченной ответственностью «Электрокомфорт», ОГРН 1086027007241, ИНН 6037003721, 180007, г. Псков, Ольгинская набережная, д. 5 "а" (неоднократная неуплата членских взносов в течение года, нарушение правил саморегулирования)

7.Общество с ограниченной ответственностью «ЭлТехКом», ОГРН 1076027004360, ИНН 6027105192, 180004, г. Псков, ул. Рельсовая, д. 1 А (неоднократная неуплата членских взносов в течение года, нарушение правил саморегулирования)

Председатель собрания Баринов Н.А. предложил путем открытого голосования принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ОнегаСтрой», ОГРН 1086027007615 , ИНН 627116902, 180021, г. Псков, ул. Инженерная, д. 11, лит. "а" (неоднократная неуплата членских взносов в течение года, нарушение правил саморегулирования)

Постановили:

Исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс» **Общество с ограниченной ответственностью «ОнегаСтрой», ОГРН 1086027007615 , ИНН 627116902, 180021, г. Псков, ул. Инженерная, д. 11, лит. "а" ,** в связи с допущенными нарушениями требований саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс».

Голосовали: «за» 101 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 8.
Решение принято большинством голосов.

2. Открытое акционерное общество «Опочкаагропромстрой», ОГРН 1026001943593 , ИНН 6012002123, 182330, Псковская область, г. Опочка, ул. 9 Января, д. 115 (неоднократная неуплата членских взносов в течение года)

Постановили:

Исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс» **Открытое акционерное общество «Опочкаагропромстрой», ОГРН 1026001943593 , ИНН 6012002123, 182330, Псковская область, г. Опочка, ул. 9 Января, д. 115,** в связи с допущенными нарушениями требований саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс».

Голосовали: «за» 106 голосов, «против» - 2, «воздержался» - 1.
Решение принято большинством голосов.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Строй Эксперт», ОГРН 1116025000156, ИНН 6025036698, 672027, Забайкальский Край, г. Чита, ул. Смоленская, д. 47, кв. 77 (неоднократная неуплата членских взносов в течение года)

Постановили:

Исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс» **Общество с ограниченной ответственностью «Строй Эксперт», ОГРН 1116025000156, ИНН 6025036698, 672027, Забайкальский Край, г. Чита, ул. Смоленская, д. 47, кв. 77,** в связи с допущенными нарушениями

требований саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс».

Голосовали: «за» 105 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 4.
Решение принято большинством голосов.

4. Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехМонтаж», ОГРН 1146027000811, ИНН6027154337, 180022, г. Псков, ул. Алмазная, д.8 Лит. А
(неоднократная неуплата членских взносов в течение года)

Постановили:

Исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс» **Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехМонтаж», ОГРН 1146027000811, ИНН6027154337, 180022, г. Псков, ул. Алмазная, д.8 Лит. А**, в связи с допущенными нарушениями требований саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс».

Голосовали: «за» 99 голосов, «против» - 1, «воздержался» - 9.
Решение принято большинством голосов.

5. Общество с ограниченной ответственностью «ТЭКОМ профит», ОГРН 1036000314690, ИНН 6027076625, 180000, г. Псков, ул. Советская, д. 49, пом. 7
(неоднократная неуплата членских взносов в течение года)

Постановили:

Исключить из членов Саморегулируемой организации- Ассоциация «Псковский строительный комплекс» **Общество с ограниченной ответственностью «ТЭКОМ профит», ОГРН 1036000314690, ИНН 6027076625, 180000, г. Псков, ул. Советская, д. 49, пом. 7**, в связи с допущенными нарушениями требований саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс».

Голосовали: «за» 106 голосов, «против» - 2, «воздержался» - 1.
Решение принято большинством голосов.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ЭлТехКом», ОГРН 1076027004360, ИНН 6027105192, 180004, г. Псков, ул. Рельсовая, д. 1 А
(неоднократная неуплата членских взносов в течение года, нарушение правил саморегулирования)

Постановили:

Исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс» Общество с ограниченной ответственностью «ЭлТехКом», ОГРН 1076027004360, ИНН 6027105192, 180004, г. Псков, ул. Рельсовая, д. 1 А, в связи с допущенными нарушениями требований саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс».

Голосовали: «за» 104 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 5.
Решение принято большинством голосов.

7. **Общество с ограниченной ответственностью «Электрокомфорт», ОГРН 1086027007241, ИНН 6037003721, 180007, г. Псков, Ольгинская набережная, д. 5 "а"** (неоднократная неуплата членских взносов в течение года, нарушение правил саморегулирования)

Постановили:

Не исключать из членов саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс» Общество с ограниченной ответственностью «Электрокомфорт», ОГРН 1086027007241, ИНН 6037003721, 180007, г. Псков, Ольгинская набережная, д. 5 "а", в связи с допущенными нарушениями требований саморегулируемой организации Ассоциация «Псковский строительный комплекс», т.к. руководитель ООО «Электрокомфорт» гарантировал устранить выявленные нарушения до 01.12.2016 года.

Голосовали: «за» 106 голосов, «против» - 3, «воздержался» - 0.
Решение принято большинством голосов.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Handwritten signature of N.A. Barinov

Н.А. Баринов

Handwritten signature of N.V. Kotkova

Н.В. Коткова