

Протокол № 118
заседания Дисциплинарного комитета
СРО - Ассоциации
«Псковский строительный комплекс»

г. Псков

«21» мая 2026 года

Время открытия собрания — 14 часов 00 минут.

Время закрытия собрания — 15 часов 00 минут.

Место проведения собрания — г. Псков, ул. Кузбасской дивизии, д. 24 а, офис СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»

На заседании присутствовали члены Дисциплинарного комитета в составе:

1. Петров Алексей Георгиевич – директор ООО «Энеркон»
2. Федорин Денис Александрович – директор ООО «Содружество»
3. Салмин Вадим Давыдович – исполнительный директор ООО "СЗ "Псковоблстрой"

Приглашены:

1. Раков Сергей Васильевич – председатель Контрольного комитета СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»
2. Коткова Наталья Владимировна – главный специалист СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»

Председествовал: Салмин Вадим Давыдович

Секретарь: Коткова Наталья Владимировна

Для проведения заседания Дисциплинарного комитета СРО - Ассоциации **кворум имеется.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.О прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением замечаний в ходе дисциплинарного производства:

- ООО "Строй-Вектор» (письмо КК № 150 от 18.05.2026)
- ООО «Дорспецстрой» (письмо КК № 154 от 21.05.2026)

2.О прекращении дисциплинарного производства в связи с прекращением членства в СРО - Ассоциации:

- ООО "ТехноИнвестПсков» (Протокол Общего собрания № 34 от 28.04.2026)

3.О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующих организаций:

- ООО "Псковлифт» (письмо КК № 142 от 14.05.2026)
- ИП Андреев Н.В. (письмо КК № 138 от 14.05.2026)
- ООО «Ал-строй» (письмо КК № 139 от 14.05.2026)
- ООО «А3+» (письмо КК № 141 от 14.05.2026)
- ИП Семенова Н.Ю. (письмо КК № 143 от 14.05.2026)
- ООО «Псков Блок» (письмо КК № 144 от 14.05.2026)

4.О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «СвязьЭнергоСтрой» (письмо КК № 137 от 14.05.2026)

5.О применении меры дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ к следующим организациям:

- ООО «ПРОТОН-Плюс» (письмо КК № 145 от 14.05.2026)

СЛУШАЛИ:

1.0 прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением замечаний в ходе дисциплинарного производства:

- ООО "Строй-Вектор» (письмо КК № 150 от 18.05.2026)
- ООО «ДорСпецСтрой» (письмо КК № 154 от 21.05.2026)

После изучения материалов, представленных Контрольным комитетом по итогам проверки, приступили к вынесению решений:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Вектор", ОГРН 1186027002061, ИНН 6027187519, 180000, г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 10Е

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШИЛИ:

В связи с устранением ООО "Строй-Вектор" замечаний в ходе дисциплинарного производства, прекратить в отношении ООО "Строй-Вектор" дисциплинарное производство.

1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Дорспецстрой", ОГРН 1036000303679, ИНН 6027069040, 180002, г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53Г

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШИЛИ:

В связи с устранением ООО "Дорспецстрой» замечаний в ходе дисциплинарного производства, прекратить в отношении ООО "Дорспецстрой" дисциплинарное производство.

СЛУШАЛИ:

2.0 прекращении дисциплинарного производства в связи с прекращением членства в СРО - Ассоциации:

- ООО "ТехноИнвестПсков» (Протокол Общего собрания № 34 от 28.04.2026)

После изучения материалов, представленных Контрольным комитетом по итогам проверки, приступили к вынесению решений:

2.1. Общество с ограниченной ответственностью "ТехноИнвестПсков", ОГРН 1076027011411, ИНН 6027109454, 180000, г. Псков, ул. Некрасова, д. 11, пом. 10

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

В связи с исключением ООО "ТехноИнвестПсков" (ОГРН 1076027011411, ИНН 6027109454000) из членов СРО – Ассоциации на основании решения общего собрания членов СРО от 28.04.2026 года (протокол № 34), прекратить в отношении ООО "ТехноИнвестПсков" дисциплинарное производство.

СЛУШАЛИ:

3.0 ПРИОСТАНОВЛЕНИИ права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующих организаций:

- ООО "Псковлифт» (письмо КК № 142 от 14.05.2026)
- ИП Андреев Н.В. (письмо КК № 138 от 14.05.2026)
- ООО «Ал-строй» (письмо КК № 139 от 14.05.2026)
- ООО «А3+» (письмо КК № 141 от 14.05.2026)
- ИП Семенова Н.Ю. (письмо КК № 143 от 14.05.2026)
- ООО «Псков Блок» (письмо КК № 144 от 14.05.2026)

После изучения материалов, представленных Контрольным комитетом по итогам внеплановой проверки, приступили к вынесению решений:

3.1.Общество с ограниченной ответственностью "Псковлифт", ОГРН 1116027012265, ИНН 6027138261, 180024, Псковская область, м.о. Псковский, дер. Родина, ул. Владимирская, д. 8, пом. 2004

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШИЛИ:

1. Применить к Обществу с ограниченной ответственностью "Псковлифт", ОГРН 1116027012265, ИНН 6027138261, 180024, Псковская область, м.о. Псковский, дер. Родина, ул. Владимирская, д. 8, пом. 2004 меру дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 21.06.2026 года.

Неустранение выявленных нарушений до указанного срока, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов СРО – Ассоциации.

2.Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства разместить на сайте СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в реестре членов СРО в составе Единого реестра.

3.Выписку из протокола направить члену СРО – Ассоциации ООО «Псковлифт».

3.2. Индивидуальный предприниматель Андреев Николай Викторович, ОГРН 320602700012270, ИНН 600600468407, 182370, Псковская область, р.п. Красногородск, ул. Никандровой, д. 46

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета;

«ПРОТИВ» – нет;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШИЛИ:

1. Применить к Индивидуальному предпринимателю Андрееву Николаю Викторовичу, ОГРН 320602700012270, ИНН 600600468407, 182370, Псковская область, р.п. Красногородск, ул. Никандровой, д. 46 меру дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 21.06.2026 года.

Неустранение выявленных нарушений до указанного срока, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов СРО – Ассоциации.

2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства разместить на сайте СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в реестре членов СРО в составе Единого реестра.

3. Выписку из протокола направить члену СРО – Ассоциации ИП Андрееву Н.В..

3.3. Общество с ограниченной ответственностью "Ал-строй", ОГРН 1216000005055, ИНН 6027206578, 182370, Псковская область, р.п. Красногородск, пер. Садовый, д. 11, кв. 21

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета;
«ПРОТИВ» – нет;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШИЛИ:

1. Применить к Обществу с ограниченной ответственностью "Ал-строй", ОГРН 1216000005055, ИНН 6027206578, 182370, Псковская область, р.п. Красногородск, пер. Садовый, д. 11, кв. 21 меру дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 21.06.2026 года.

Неустранение выявленных нарушений до указанного срока, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов СРО – Ассоциации.

2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства разместить на сайте СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в реестре членов СРО в составе Единого реестра.

3. Выписку из протокола направить члену СРО – Ассоциации ООО «Ал-строй».

3.4. Общество с ограниченной ответственностью «А3+», ОГРН 1186027002215, ИНН 6027187639, 180016, г. Псков, ул. Народная, д. 15А, офис 9

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета;
«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШИЛИ:

1. Применить к Обществу с ограниченной ответственностью «А3+», ОГРН 1186027002215, ИНН 6027187639, 180016, г. Псков, ул. Народная, д. 15А, офис 9 меру дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 21.06.2026 года.

Неустранение выявленных нарушений до указанного срока, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов СРО – Ассоциации.

2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства разместить на сайте СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в реестре членов СРО в составе Единого реестра.

3. Выписку из протокола направить члену СРО – Ассоциации ООО «А3+».

3.5. Индивидуальный предприниматель Семенова Наталья Юрьевна, ОГРН 325600000010123, ИНН 602700960052, 180004, г. Псков, ул. Декабристов, 25, пом. 4

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШИЛИ:

1. Применить к Индивидуальному предпринимателю Семеновой Наталье Юрьевне, ОГРН 325600000010123, ИНН 602700960052, 180004, г. Псков, ул. Декабристов, 25, пом. 4

меру дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 21.06.2026 года.

Неустранение выявленных нарушений до указанного срока, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов СРО – Ассоциации.

2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства разместить на сайте СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в реестре членов СРО в составе Единого реестра.

3. Выписку из протокола направить члену СРО – Ассоциации ИП Семеновой Н.Ю.

3.6. Общество с ограниченной ответственностью "ПСКОВ БЛОК", ОГРН 1226000002425, ИНН 6027208279, 180006, г. Псков, ул. Олега Кошевого, д. 15А, кв. 1

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШИЛИ:

1. Применить к Обществу с ограниченной ответственностью "ПСКОВ БЛОК", ОГРН 1226000002425, ИНН 6027208279, 180006, г. Псков, ул. Олега Кошевого, д. 15А, кв. 1

меру дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

до 21.06.2026 года.

Неустранение выявленных нарушений до указанного срока, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов СРО – Ассоциации.

2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства разместить на сайте СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» в реестре членов СРО в составе Единого реестра.

3. Выписку из протокола направить члену СРО – Ассоциации ООО «ПСКОВ БЛОК».

СЛУШАЛИ:

4. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «СвязьЭнергоСтрой» (письмо КК № 137 от 14.05.2026)

После изучения материалов, представленных Контрольным комитетом по итогам проверки, приступили к вынесению решений:

4.1. Общество с ограниченной ответственностью «СвязьЭнергоСтрой», ОГРН 1176027000720, ИНН 6027177091, 180004, г. Псков, Октябрьский просп., д. 54, пом. 1030

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШИЛИ:

1. Возобновить право Общества с ограниченной ответственностью «СвязьЭнергоСтрой», ОГРН 1176027000720, ИНН 6027177091, 180004, г. Псков, Октябрьский просп., д. 54, пом. 1030 осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Информацию о возобновлении права разместить на сайте СРО – Ассоциации в реестре членов СРО в составе Единого реестра.

3. Выписку из протокола направить члену СРО – Ассоциации – ООО «СвязьЭнергоСтрой»

СЛУШАЛИ:

5. О применении меры дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ к следующим организациям:

- ООО «ПРОТОН-Плюс» (письмо КК № 145 от 14.05.2026)

После изучения материалов, представленных Контрольным комитетом по итогам проверки, приступили к вынесению решений:

5.1. Общество с ограниченной ответственностью "ПРОТОН-Плюс", ОГРН 1066027000665, ИНН 6027092899, 180004, г. Псков, ул. Ротная, д. 34, этаж 2, офис 2

Результат голосования:

«ЗА» – проголосовали 3 члена Дисциплинарного комитета СРО - Ассоциации;

«ПРОТИВ» – нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

РЕШИЛИ:

Применить к Обществу с ограниченной ответственностью "ПРОТОН-Плюс", ОГРН 1066027000665, ИНН 6027092899, 180004, г. Псков, ул. Ротная, д. 34, этаж 2, офис 2

меру дисциплинарного воздействия – **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**. Назначить срок устранения нарушений до **21.06.2026** года.

В случае неустранения выявленных нарушений в указанные сроки, будет применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Председатель:



/ В.Д.Салмин /

Секретарь:



/ Н.В. Коткова /